

DŘEVČICKÝ PARK

DOMOV SENIORŮ



Dřevčický Park je soukromý, rodinně řízený **Domov seniorů** a **Domov se zvláštním režimem** s celkovou kapacitou 103 lůžek, který se nachází v klidné vesnici Dřevčice mezi Prahou a Brandýsem n. Labem.

Poskytovatelem sociálních služeb je Dřevčická o. p. s. zřízená v roce 2010 a poskytuje služby svým klientům dle zákona zákona č. 108/2006 sb.

Naším každodenním cílem je vytvářet místo k životu seniorů, kterému naši klienti mohou říkat domov a děláme vše proto, aby to tak cítili i jejich rodiny. Společně s tím chceme dopřát našim klientům stáří, které si opravdu užijí, protože věříme, že společenský život a aktivní trávení volného času jsou tím správným nástrojem pro zlepšení celkové kvality života a vitality.



VÝROČNÍ ZPRÁVA 2020

Dřevčice č. p. 15, PSČ 250 01

Vydala: Dřevčická o. p. s., Dřevčice č. p. 15, PSČ 250 01

Texty: Lukáš Porubský a kolektiv

Fotografie: archiv Dřevčického Parku

Přílohy:

- zpráva auditora o ověření účetní závěrky a výroční zprávy,
- účetní závěrka ke dni 31. 12. 2020:
- rozvaha v plném rozsahu,
- výkaz zisku a ztráty
- příloha v účetní závěrce.

Sestaveno 28. 06. 2021



O S P O L E Ć N O S T I

NÁZEV SPOLEČNOSTI: Dřevčická o. p. s.

VZNIK SPOLEČNOSTI: Společnost byla zapsána dne 1. června 2010 do rejstříku obecně prospěšných společností, vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka: O/726

ZAKLADATEL: Zea+ spol. s r. o. Husova 64, Jičín 506 01, IČO: 25296451 DIČ: CZ25296451

SÍDLO: Dřevčice 15, Dřevčice 250 01

IČO: 24678961

DIČ: CZ24678961

STATUTÁRNÍ ORGÁN: Lukáš Porubský, ředitel

PŘEDSEDA SPRÁVNÍ RADY: PharmDr. Hana Porubská

ČLENOVÉ SPRÁVNÍ RADY: Jana Hodgson, Rudolf Bernart

ČLENOVÉ DOZORČÍ RADY: Lenka Bechyňová, Miloš Rejman, Jana Tikalová

KONTAKT: lukas.porubsky@drevcickypark.cz / +420 777 117 777 / www.drevcickypark.cz



DOMOV PRO SENIORY

Dřevčický Park, přijímá do péče klienty, kteří v důsledku zhoršeného zdravotního stavu nebo obtížné sociální situace potřebují podporu, pomoc nebo i celodenní péči. Naše služba je určena osobám od 65-ti let věku.

IDENTIFIKÁTOR SLUŽBY

7173961

KAPACITA

33 lůžek

FORMA POSKYTOVÁNÍ

pobytová služba

CÍLOVÁ SKUPINA

senioři nad 65 let věku



DOMOV SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM

Poskytuje služby lidem, kteří se v důsledku zhoršeného zdravotního stavu, spojeného s projevem Alzheimerovy nemoci nebo jiné demence, ocitli v obtížné sociální situaci a potřebují podporu, pomoc nebo i celodenní péči. Tato služba je určena osobám od 50-ti let věku.

IDENTIFIKÁTOR SLUŽBY

2737309

KAPACITA

70 lůžek

FORMA POSKYTOVÁNÍ

pobytová služba

CÍLOVÁ SKUPINA

senioři nad 50 let věku s projevem Alzheimerovy nemoci nebo jinými formami demence





V roce 2008 stála za zrodem Dřevčického Parku PharmDr. Hana Porubská, která se po více než 30 letech v lékárenském odvětví, rozhodla, založit jeden z prvních soukromých domovů pro seniory v Čechách, který bude postaven na rodinném přístupu ke klientům tak, aby vytvořil co nejlepší náhradní domov pro naše rodiče.

TVOŘÍME DOMOV

Dřevčický Park funguje od roku 2010, kdy naší vizí je být předním domovem seniorů ve Středočeském kraji, který zajistí vynikající kvalitu našich služeb tak, aby nám rodiny svěřily své blízké, lékaři nás doporučili svým pacientům, zaměstnanci byli hrdí na svou práci a kraj spokojený, že s námi spolupracuje. Jsem přesvědčen, že společně s mými kolegy se nám daří tuto vizi naplňovat a tvořit jedinečné místo pro život seniorů.

Dřevčický Park je koncipován jako rodinné bydlení s péčí pro seniory, které vytváří ideální místo k prožívání plnohodnotného stáří. Profesionální služby v oblasti sociálně-zdravotní péče bereme jako samozřejmost. Naší přidanou hodnotou je důraz na kvalitně strávený čas, přátelství a osobní přístup ke každému klientovi. Rodina Porubských, vede domov tak, aby respektoval tradiční hodnoty svých klientů a zároveň skrze inovace a nadšení pro tento obor přinášel ten nejvyšší možný standard ve všech oblastech.

Zařízení je vhodné jak pro aktivní seniory, tak i pro klienty, kteří v závislosti na svém zdravotním stavu vyžadují zvýšenou péči. Vždy děláme maximum proto, aby se rodiny, které nám svěří své nejbližší, mohli spolehnout, že jejich tátové a mámy mají zajištěné klidné stáří.

V E D E N Í S P O L E Ć N O S T I



Hana Porubská

Zakladatelka

Dohlíží na chod
Dřevčického Parku a
udává celkovou vizi
pro fungování
organizace.



Lukáš Porubský

Ředitel

Dohlíží na organizaci
a denní agendu s
cílem zajistit hladký
chod provozu.



Olga Sýkorová

Finanční ředitelka a
zástupce ředitele

Hlídá a zpracovává
veškeré finanční
záležitosti směrem k
organizaci.



Andrea Němejcová

Sociální pracovnice

Je hlavní kontaktní osoba pro rodiny a klienty a stará se o příjem klientů, požadavky rodin a plnění přání klientů.

Iva Velendorfová

Personalistka

Stará se o veškeré personální požadavky zaměstnanců, nábor a školení.



Martina Dimoskakis

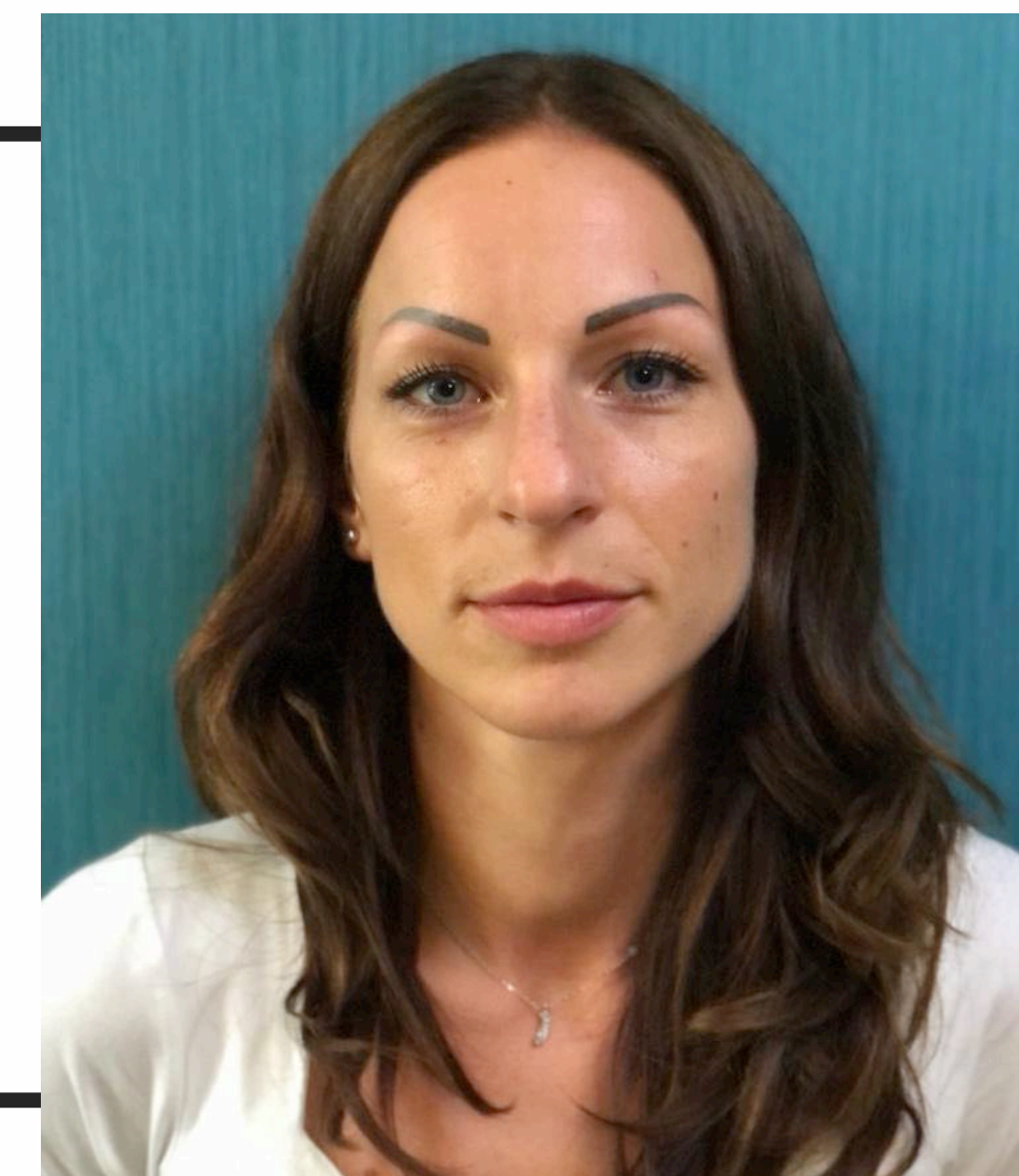
Vrchní sestra

Zabezpečuje fungování zdravotní péče, komunikaci s lékaři a návaznými zdravotními službami

Martina Němcová

Vedoucí péče

Vede, motivuje a kontroluje pečovatelský tým a kvalitu péče.



Gabriela Mikšovská Čermáková

Provozní

Zajišťuje skladové hospodářství, materiál a veškeré technické prostředky pro práci.

Vlasta Koudelková

Vedoucí aktivizace

Vytváří aktivizační program a denní aktivity pro klienty domova.





TŘI HLAVNÍ PILÍŘE DŘEVČICKÉHO PARKU

Dřevčický Park budujeme na 3 pilířích, které mimo základní sociální služby doplňují a vytvářejí náš domov. Jsme přesvědčeni, že kvalitní prací a přístupem může být domov seniorů místo k životu, které nestaví na nutnosti pobytu, ale naopak na radosti zde být a užívat si každodenní radosti.

T Ř I P I L Í Ř E

KVALITNĚ STRÁVENÝ ČAS A
RADOST Z KAŽDÉHO DNE



Naší prioritou je, aby každý den stál za to! Denně vytváříme aktivity, společenské události a aktivně zapojujeme celou komunitu klientů do vzájemné interakce. Věříme, že komunita a společenský život jsou pro klienty naprosto klíčové v tom, jak vnímají prožitý den a také víme, že sdílený zážitek je vždy hodnotnější.

SOCIÁLNĚ-ZDRAVOTNÍ SLUŽBY A
LÉKAŘSKÁ PÉČE



Základním stavebním kamenem sociální služby je kvalitní péče a profesionální tým pečovatелů, kteří péči zajišťují. My sociální službu doplňujeme i o služby zdravotní a proto, je u nás tým zdravotních sester a úzká spolupráce s lékaři, psychiatry a ostatním odborným personálem, který se stará o zdravotní stav klientů a přímo tak zvyšuje kvalitu poskytované péče.

KVALITNÍ, CHUTNÉ A V NAŠÍ
RESTAURACI UVAŘENÉ JÍDLO



Součástí Dřevčického Parku je naše restaurace, která se stará o přípravu jídel pro klienty. Každé jídlo připravujeme z čerstvých surovin a to jak snídaně, obědy i večere. Tradiční česká jídla doplňujeme o mezinárodní kuchyni a tematické dny a z jídla tak děláme požitek a zábavu současně.

Restaurace je přístupná také široké veřejnosti čímž také pomáhá aktivovat sociální a společenský život v domově.

2020

PRŮBĚH ROKU 2020

S COVIDEM V PATÁCH

Rok 2020 byl řízen hlavně a předně potřebami spojenými s nákazou Covid-19 a fungování Dřevčického Parku bylo ovlivněno nebo přizpůsobeno právě boji a prevencí proti nákaze. Díky tomuto přístupu se nám podařilo projít tímto nelehkým obdobím bez zásadních problémů, bez ohrožení klientů a s minimálními ekonomickými ztrátami. Současně jsme byli schopni zajistit veškeré potřeby klientů s minimem omezení. Níže je přehledný výčet nejdůležitějších bodů a milníků v návaznosti na Covid.

Březen - Zavedení povinného nošení roušek a respirátorů v celé budově a zavedení přísných režimových opatření.

Duben - Zákaz návštěv pro veřejnost. Spuštění online setkávání.

Červen / Červenec - rozvolnění režimových opatření a povolení návštěv.

Červenec - září - nákupy zdravotního materiálu, ochranných pomůcek a vybavení pro personál.

Září - znovu zavedení veškerých režimových opatření a ukončení návštěv.

Září - nákup vlastního testovacího systému iChroma pro účely antigenního testování zaměstnanců a kontrolního testování klientů.

Říjen - vytvoření místnosti pro setkávání rodin a klientů v bezpečném prostředí.

Leden 2021 - zahájení očkování personálu a následně klientů

Díky disciplíně a zodpovědnosti všech zaměstnanců se nám během celého roku dařilo aktivně zjišťovat potenciální nákazu u zaměstnanců a díky trasování kontaktů eliminovat nekontrolované šíření nákazy. Díky tomu jsme byli schopni udržet hlavně aktivizační činnost a zájmové a společenské aktivity klientů, které byli pro jejich duševní zdraví naprosto klíčové.

VÝZNAMNÉ INOVACE NEBO ZMĚNY

Vybudování a aktivace vysokorychlostního internetu v celé budově a na všech apartmánech.

Nadstavba a aktivace nového bezpečnostního systému pro klienty, který doplnil současný systém o bezdrátové řešení v podobě tlačítek.

Pořízení a nastavení Cloud řešení pro kompletní možnost práce z domova pro administrativní pracovníky.

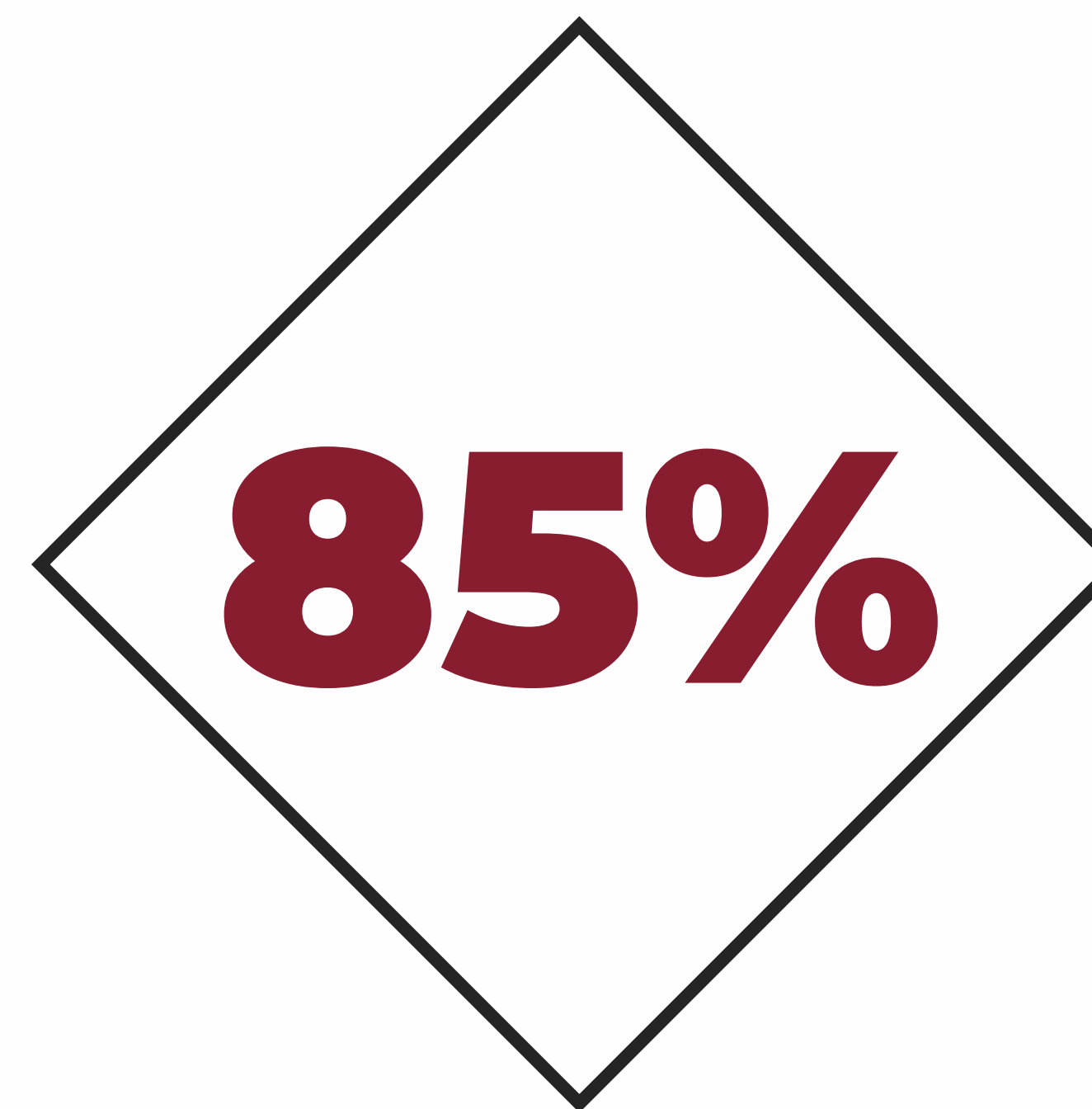
Restrukturalizace týmu v gastro provozu a zaměření se na vaření z čerstvých surovin v maximální možné míře s důrazem na kvalitu podávané stravy.

Jmenování Martiny Němcové do funkce vedoucí péče, Mgr. Michaely Klopotové do funkce vrchní sestry a Vlasty Koudelkové do funkce vedoucí aktivizace .

I přes nepříznivou situaci se nám podařilo dosáhnout vytyčených cílů a to hlavně v oblasti náboru nových zaměstnanců, příjmu klientů a také ekonomických cílů.

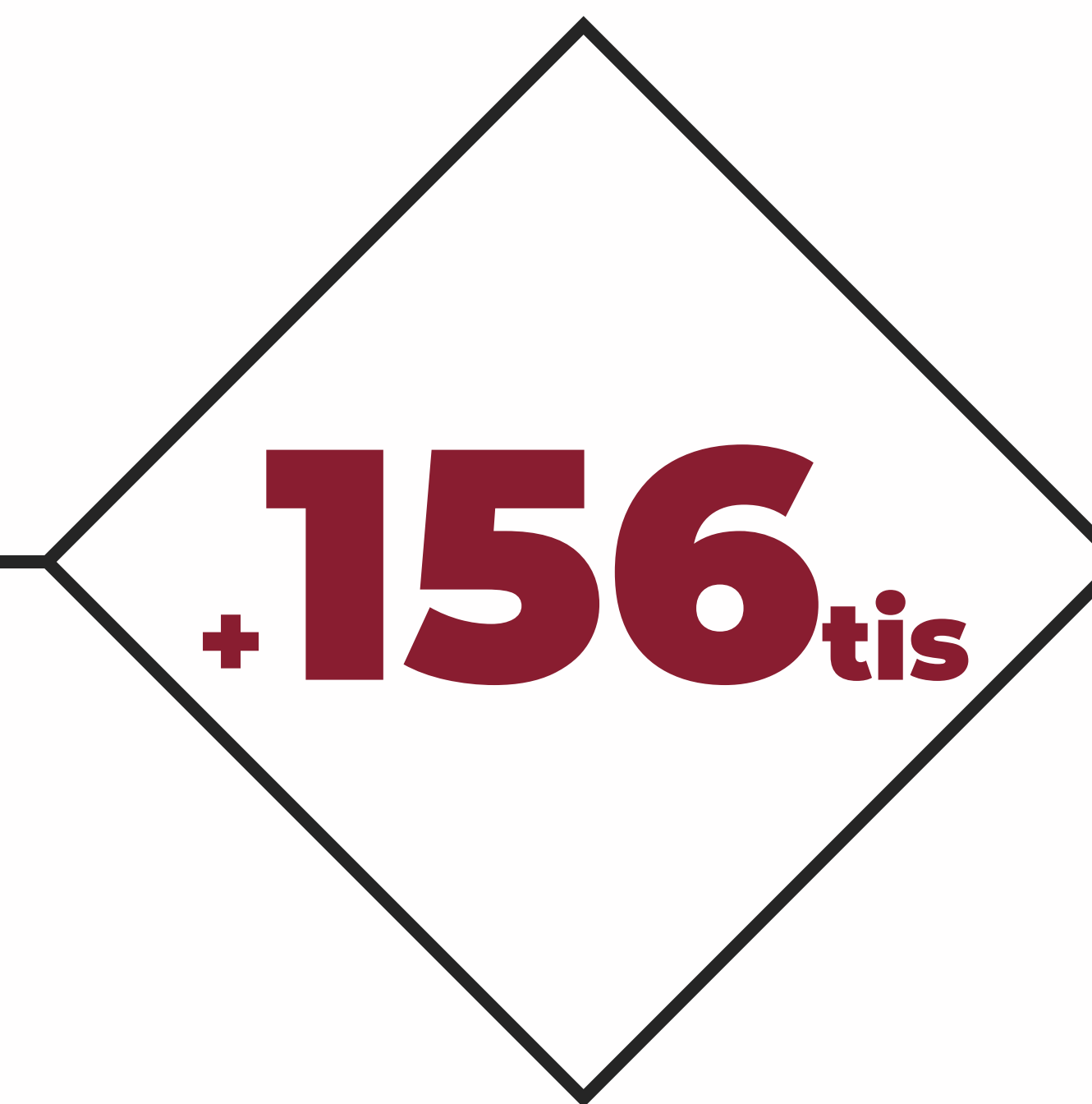
ZÁKLADNÍ ČÍSLA A UKAZATELE

CELKOVÁ OBLOŽNOST



Obložnost za rok 2020 byla u DS 83% a u
DZR 86%

HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK



Hospodářský výsledek v roce 2020 byl
zisk 156 tis. Kč.

POČET ZAMĚSTNANCŮ

52

Počet zaměstnanců ke konci roku 2020 byl 52. Z toho:

Vedoucí přímé obslužné péče: 1

Pracovníci přímé obslužné péče: 32

Aktivizační pracovník: 2

Sociální pracovník: 1

Zdravotní personál: 6

Vedoucí pracovníci a ředitel: 4

Účetní: 1

Ostatní pracovníci (administrativa a provoz) 2

Obsluha recepce: 3

POČET KLIENTŮ NA JEDNOHO
PEČOVATELE A ZDRAVOTNÍKA

4.6

V průměru vychází na jednoho pracovníka, který přímo zprostředkovává péči o klienta starost o cca 4.6 klienty. Za optimum je standardně považováno 5 uživatelů na jednoho pracovníka.

CELKOVÁ KAPACITA

103

Celkový počet klientů při plné obsazenosti. Standardně se počet klientů pohybuje kolem 90 klientů.

H O S P O D A Ř E N Í S P O L E Č N O S T I

Činnost obecně prospěšné společnosti je financována především úhradami klientů za poskytnuté služby (pobyť, strava, léky a další služby), příspěvkem na péči poskytovaným podle zákona č.108/2006 Sb. o sociálních službách, úhradami zdravotních pojišťoven za poskytnutí péče, provozními dotacemi Středočeského kraje a příspěvky (dary) fyzických i právnických osob. Členové správní a dozorčí rady pracovali bez nároku na odměnu. Hospodářský výsledek: v roce 2020 byl dosažen zisk 155tis. Kč.

Přehled výnosů 2020	Částka v tis. Kč
Tržby od klientů	12.063
Příspěvek na péči	6.701
Úhrady zdravotních pojišťoven	5.240
Provozní dotace Středočeský kraj	12.829
Ostatní dotace	1.728
Přijaté dary	8.679
Ostatní příjmy	1.246
Celkem	48.486

Přehled nákladů 2020	Částka v tis. Kč
Spotřebované nákupy	924
Služby	26.618
Osobní náklady	19.345
Daně a poplatky	1
Ostatní náklady	491
Odpisy dlouhodobého hmotného majetku	944
Poskytnuté příspěvky	8
Náklady celkem	48.331

P O D Ě K O V Á N Í

Rok 2020 byl náročný ve všech směrech a prověřil veškeré aspekty našeho domova. Od prvních momentů kdy se objasnilo, že nejohroženější skupinou osob jsou senioři, nám všem bylo jasné, že bude třeba pracovat s maximálním úsilím a nasazením abychom tuto novou výzvu zvládli. Bylo nám také jasné, že ať se stane cokoli, náš domov musí fungovat 24/7 a 7 dní v týdnu a jakákoli národní opatření ohledně práce z domu, karantén, omezení provozu nebo jiných opatření se nás v zásadě netýkají. Všichni si uvědomovali, že zkrátka musíme nastavit taková vnitřní pravidla a opatření, která nám pomohou minimalizovat následky případného onemocnění a já mohu v krátkosti shrnout, že se nám to povedlo a podařilo se nám zachovat chod a kvalitu služby na skoro maximální úrovni.

Za tento výsledek patří poděkování hlavně celému týmu zaměstnanců, kteří v Dřevčickém Parku pracují. Za jejich disciplínu, odhodlání obětavost a ochotu pomáhat druhým. Byla to práce jak jednotlivců, kteří se nad rámec svých povinností pouštěli do úkolů a činností, které byly v danou chvíli potřebné, tak i spolupráce celého týmu, který fungoval během této pandemie ukázkově.

Současně patří velké díky dárcům a sponzorům, bez kterých by fungování Dřevčického Parku bylo jen velmi obtížné a těžko udržitelné. Mezi největší donátory patří Středočeský kraj, díky jehož dotacím na mzdy můžeme nejen zajistit dostatečné množství personálu, ale také zajistit adekvátní mzdy pro zaměstnance. V nemalé míře se však na chodu podílely i další firmy, nadace a drobní dárci a těm všem patří obrovské poděkování za podporu v těchto těžkých časech.

Lukáš Porubský, ředitel



MINISTERSTVO ZDRAVOTNICTVÍ
ČESKÉ REPUBLIKY



yoga.
MOVEMENT



#mdworks



Brandýs nad Labem
Stará Boleslav